

В Администрацию Разветьевского сельсовета
(указывается наименование органа местного самоуправления)

СПРАВКА

о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципального служащего

Я, Колупина Алла Николаевна 21.10.1963г.р.
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
Администрация Разветьевского сельсовета,
(место службы и занимаемая должность)
Зам. главы сельсовета

проживающий по адресу:

Курская обл. Железногорский р-н с. Разветье ул. Рабочая 9-14
(адрес места жительства)

сообщаю сведения о своих доходах за отчетный период с 1 января 2011г. по

31 декабря 2011 г., об имуществе, принадлежащем мне на праве собственности,

о вкладах в банках, ценных бумагах, об обязательствах имущественного

характера по состоянию на конец отчетного периода (на отчетную дату):

Раздел 1. Сведения о доходах <1>

N п/п	Вид дохода	Величина дохода <2> (руб.)
1	Доход по основному месту работы	264866,65
2	Доход от педагогической деятельности	
3	Доход от научной деятельности	
4	Доход от иной творческой деятельности	
5	Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях	
6	Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях	
7	Иные доходы (указать вид дохода): 1) <u>ЕДВ; с/ате; герн. отпуск</u> 2) <u>от продажи квартиры (с. Железногор. ул. Дружеская)</u> 3) <u>от продажи дома и земли ул. с. Разветье (1/2)</u>	10686,48 1500000 615000
8	Итого доход за отчетный период	2390553,13

<1> Указываются доходы (включая пенсии, пособия, иные выплаты) за отчетный период.

<2> Доход, полученный в иностранной валюте, указывается в рублях по курсу Банка России на дату получения дохода.

Раздел 2. Сведения об имуществе

2.1. Недвижимое имущество

№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности <1>	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5
1	Земельные участки <2>: 1) с. Разветье пог. ВЛ ПХ 2) пог. Горате 3) пог. ВЛ ПХ	индивид. индивид. общая долев. 1/2	с. Разветье пог. Разветье п. Плетиская с. Разветье	20 2000 40 1700 кв.
2	Жилые дома: 1) 2) 3)			
3	Квартиры: 1) 4х комнатная 2) 3)	общая совмес.	г. Североморск ул. Тамарина д. 21 кв. 89	69 кв. м
4	Дачи: 1) 2) 3)			
5	Гаражи: 1) 2) 3)			
6	Иное недвижимое имущество: 1) 2) 3)			

<1> Указывается вид собственности (индивидуальная, общая); для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля муниципального служащего, который представляет сведения.

<2> Указывается вид земельного участка (пая, доли): под индивидуальное жилищное строительство, дачный, садовый, приусадебный, огородный и другие.

2.2. Транспортные средства

№ п/п	Вид и марка транспортного средства	Вид собственности <1>	Место регистрации
1	2	3	4

1	Автомобили легковые: 1) ВАЗ - 21140 2)	индивид	ИП 90 24500 неуплат ТО ВТО
2	Автомобили грузовые: 1) 2)		
3	Автоприцепы: 1) 2)		
4	Мототранспортные средства: 1) 2)		
5	Сельскохозяйственная техника: 1) 2)		
6	Водный транспорт: 1) 2)		
7	Воздушный транспорт: 1) 2)		
8	Иные транспортные средства: 1) 2)		

 <1> Указывается вид собственности (индивидуальная, общая); для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля муниципального служащего, который представляет сведения.

Раздел 3. Сведения о денежных средствах, находящихся на счетах в банках и иных кредитных организациях

N п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и валюта счета <1>	Дата открытия счета	Номер счета	Остаток на счете <2> (руб.)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

 <1> Указываются вид счета (депозитный, текущий, расчетный, ссудный и другие) и валюта счета.

<2> Остаток на счете указывается по состоянию на отчетную дату. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Раздел 4. Сведения о ценных бумагах

4.1. Акции и иное участие в коммерческих организациях

N п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации <1>	Место нахождения организации (адрес)	Уставный капитал <2> (руб.)	Доля участия <3>	Основание участия <4>
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					

 <1> Указываются полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, товарищество, производственный кооператив и другие).

<2> Уставный капитал указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на отчетную дату. Для уставных капиталов, выраженных в иностранной валюте, уставный капитал указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<3> Доля участия выражается в процентах от уставного капитала. Для акционерных обществ указываются также номинальная стоимость и количество акций.

<4> Указываются основание приобретения доли участия (учредительный договор, приватизация, покупка, мена, дарение, наследование и другие), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

4.2. Иные ценные бумаги

N п/п	Вид ценной бумаги <1>	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательства (руб.)	Общее количество	Общая стоимость <2> (руб.)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					

Итого по разделу 4 "Сведения о ценных бумагах"
 суммарная

декларированная стоимость ценных бумаг, включая доли участия в коммерческих организациях (руб.),

<1> Указываются все ценные бумаги по видам (облигации, векселя и другие), за исключением акций, указанных в подразделе "Акции и иное участие в коммерческих организациях".

<2> Указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида исходя из стоимости их приобретения (а если ее нельзя определить - исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Раздел 5. Сведения об обязательствах имущественного характера

5.1. Объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании <1>

N п/п	Вид имущества <2>	Вид и сроки пользования <3>	Основание пользования <4>	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					

<1> Указываются по состоянию на отчетную дату.

<2> Указывается вид недвижимого имущества (земельный участок, жилой дом, дача и другие).

<3> Указываются вид пользования (аренда, безвозмездное пользование и другие) и сроки пользования.

<4> Указываются основание пользования (договор, фактическое предоставление и другие), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

5.2. Прочие обязательства <1>

N п/п	Содержание обязательства <2>	Кредитор (должник) <3>	Основание возникновения <4>	Сумма обязательства <5> (руб.)	Условия обязательства <6>
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					

5					
6					
7					

Достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаю.

"28" марта 2014 г.

А. Кош

(подпись муниципального служащего)

Лясина Жанна Анатольевна

(Ф.И.О. и подпись лица, принявшего справку)

 <1> Указываются имеющиеся на отчетную дату срочные обязательства финансового характера на сумму, превышающую 100-кратный размер минимальной оплаты труда, установленный на отчетную дату.

<2> Указывается существо обязательства (заем, кредит и другие).

<3> Указывается вторая сторона обязательства: кредитор или должник, его фамилия, имя и отчество (наименование юридического лица), адрес.

<4> Указываются основание возникновения обязательства (договор, передача денег или имущества и другие), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

<5> Указывается сумма основного обязательства (без суммы процентов). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, сумма указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<6> Указываются годовая процентная ставка обязательства, заложенное в обеспечение обязательства имущество, выданные в обеспечение обязательства гарантии и поручительства.

Российская Федерация
Управление
социальной защиты населения
Администрации Железногорского района
Курской области
ИНН 4633019408
Исх. № 13 от « 3 » 03 2014
На № _____ от « _____ » _____ 20__ г.
307170 Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, 52
Телефон: (47148) 3-12-06

СПРАВКА

Дана Хомутиной Алле Николаевне ,

в том что ей (ему) произведена ежемесячная денежная компенсация за работу на загрязненной территории в результате аварии на Чернобыльской АЭС в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2004 № 907 с 01.01.2013 по 31.12.2013 в размере 188 руб.11 коп.

Начальник Управления СЗН



О.М.Локотилова

Исп.: Неклюдова Н.А.
Тел.: 2-64-86

Российская Федерация
Управление
социальной защиты населения
Администрации Железногорского района
Курской области
ИНН 4633019408
Исх. № 13 от «5» 03 2014
На № _____ от « » _____ 20 г.
307170 Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, 52
Телефон: (47148) 3-12-06

СПРАВКА

Дана Хомутиной Алле Николаевне,
в том, что ему (ей) производилась оплата за использованный дополнительный
оплачиваемый отпуск за работу на загрязненной территории в результате аварии на
Чернобыльской АЭС в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2004
№ 907 за 2013 год в сумме **5703 руб.95 коп.**

Начальник Управления
социальной защиты населения

О.М. Локотилова



Исп.: Неклюдова Н.А.
Тел.: 2-64-86

Форма № 2-НДФЛ

Код формы по КНД 111-1078

СПРАВКА О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА за 2013 год № 9 от 27.02.2014 признак 1

1. Данные о налоговом агенте

в ИФНС (код) 4632

1.1. ИНН/КПП для организации или ИНН для физического лица 4606001112 / 463301001

1.2. Наименование организации - Фамилия, имя, отчество физического лица
Администрация Разветьевского сельсовета Железногорского района

1.3. Код ОКТМО 38610432 1.4. Телефон 75648

2. Данные о физическом лице - получателе дохода

2.1. ИНН 460600456690 2.2. Фамилия, имя, отчество Хомутова Алла Николаевна

2.3. Статус налогоплательщика 1 2.4. Дата рождения 27.10.1963 2.5. Гражданство (код страны) 643

2.6. Код документа, удостоверяющего личность 21 2.7. Серия и номер документа 38 08 574405

2.8. Адрес места жительства в Российской Федерации 397142 код региона 46

район Железногорский р-н город Разветьево

улица Рабочая дом 45 корпус квартира

2.9. Адрес в стране проживания: Код страны Адрес

3. Доходы, облагаемые по ставке 13 %

Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета	Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета
01	2000	22210.00			08	2000	10095.46		
02	2000	22210.00			08	2012	36108.45		
03	2000	16657.50			09	2000	2115.24		
04	2000	22210.00			10	2000	22210.00		
05	2000	22210.00			11	2000	22210.00		
06	2000	22210.00			12	2000	22210.00		
07	2000	22210.00							

4. Стандартные, социальные и имущественные налоговые вычеты

4.1. Суммы предоставленных налогоплательщику налоговых вычетов

Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета

4.2. № Уведомления, подтверждающего право на имущественный налоговый вычет

4.3. Дата выдачи Уведомления 4.4. Код налогового органа, выдавшего Уведомление

5. Общие суммы дохода и налога по итогам налогового периода по ставке 13 %

5.1. Общая сумма дохода	264866.65
5.2. Налоговая база	264866.65
5.3. Сумма налога исчисленная	34433
5.4. Сумма налога удержанная	34433
5.5. Сумма налога перечисленная*	34433
5.6. Сумма налога, излишне удержанная налоговым агентом	
5.7. Сумма налога, не удержанная налоговым агентом	

Налоговый агент Главный бухгалтер Хомутова Алла Николаевна
М.П. (должность) (Подпись) (ФИО)

* Настоящий пункт заполняется в отношении сумм налога, начисленных с доходов, полученных, начиная с 2011 года

Утверждена Решением Собрания депутатов

Разветьевского сельсовета Железногорского района Курской области

от «23» декабря 2013 года № 235

В Администрации Разветьевского сельсовета

(указывается наименование органа местного самоуправления муниципального образования)

СПРАВКА

о расходах лица, замещающего муниципальную должность

муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области

Я, Колупина Алла Николаевна

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Администрации Разветьевского сельсовета

(основное место работы или службы, занимаемая должность)

Зам главы сельсовета

проживающий по адресу: Железногорский р-н, с. Разветье
ул. Рабочая, д. 17
(адрес места жительства)

сообщаю сведения о своих расходах по каждой сделке приобретения земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки превышает общий доход за три последних года, предшествующих совершению сделки, и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка, за период с 1 января 20__ г. по 31 декабря 20__ г.:

Раздел 1. Сведения о сделках с недвижимым имуществом:

№ п/п Вид и наименование имущества, приобретенного в собственность (земельный участок, квартира, жилой дом, дача, гараж, нежилое здание (сооружение), предприятие, иное недвижимое имущество) Вид собственности Местонахождение Стоимость Реквизиты документа основания (№, дата заключения, наименование договора купли-продажи) Квартира, общая совместная собственность
г. Железногорск, ул. Топарина д. 21 кв. 89, ст. 16 2300 руб
(Два экземпляра, триста тысяч) договор купли-продажи
зарег. 19 июля 2013, рег. № 411
Приобретена за ср-ва полученные от продажи в 2013 г

Раздел 2. Сведения о сделках с движимым имуществом: доля и квартира

№ п/п Вид (марка, модель) и наименование движимого имущества, приобретенного в
собственность (автомобиль, автоприцеп, мототранспортное средство,
сельскохозяйственная техника, водный транспорт, воздушный транспорт, иной транспорт,
ценные бумаги, иное движимое имущество) Вид собственности Место регистрации
Стоимость Реквизиты документа основания (№, дата заключения, наименование договора
купли-продажи)

Достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаю.

«28» марта 2014г.

А.Кену

(подпись муниципального служащего)

(Ф.И.О. и подпись лица, принявшего справку)

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ

Курская область, город Железногорск.

Второе июля две тысячи тринадцатого года.

Мы, нижеподписавшиеся:

ТРЕТЬЯК РАИСА ИВАНОВНА (год рождения 06.05.1941, место рождения А/С Яхты Туркмен-Калийского района Марыйской области), паспорт: 86 00 204692, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающая по адресу: Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89, действующая от имени — **ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА** (год рождения 28.02.1939, место рождения ст.ст.-Джерелиевская Красноармейского района Краснодарского края), паспорт: 86 00 204693, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающего по адресу: Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89, на основании доверенности 46 АА 0406011 от 28.02.2013 года, удостоверенной Цветовой Ю. С., временно исполняющей обязанности нотариуса Железногорского нотариального округа Курской области Ступаченко Т. М., в реестре за №1Д-134, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и **КОНДРАШОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ** (год рождения 28.09.1980, место рождения п.Николаевский Железногорского района Курской области), паспорт: 38 01 406646, выдан 18.12.2001 года Железногорским ГОВД Курской области, проживающий по адресу: Курская область, Железногорский район, пос.Тепличный, дом №9, кв.№36, действующий от имени — **ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА** (год рождения 15.09.1960, место рождения д.Нехаевка Рыльского района Курской области), паспорт: 38 05 393966, выдан 02.08.2006 года УВД г.Железногорска и Железногорского района Курской области, проживающего по адресу: Курская область, Железногорский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом №17, и от имени — **ХОМУТИНОЙ АЛЛЫ НИКОЛАЕВНЫ** (год рождения 21.10.1963, место рождения с.Расторог Железногорского района Курской области), паспорт: 38 08 574405, выдан 26.11.2008 года ОУФМС России по Курской области в Железногорском районе, проживающей по адресу: Курская область, Железногорский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом №17, на основании доверенности 46 АА 0417449 от 01.07.2013 года, удостоверенной Барановой Н. В., временно исполняющей обязанности нотариуса Железногорского нотариального округа Курской области Калининой О. В., в реестре за №4Д-827, именуемый в дальнейшем «Покупатели», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, Продавец, обязуюсь передать в **общую совместную собственность**, а мы, Покупатели, обязуемся принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее недвижимое имущество: **квартиру** расположенную на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, состоящую из четырех комнат, общей площадью 69,7 (шестьдесят девять целых семь десятых) кв.м., жилой площадью 43,8 (сорок три целых восемь десятых) кв.м., находящуюся по адресу: **Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89.**
2. Указанная квартира принадлежит Продавцу на праве **собственности** на основании: Договора на передачу квартиры в собственность от 17.02.1993 года, выданного МГОК г.Железногорска Курской области зарегистрированного БТИ Администрации г.Железногорска Курской области от 15.03.1993 года, реестровый №999; Свидетельства о праве на наследство по закону от 09.01.2001 года, удостоверенного частным нотариусом г.Железногорска Курской области Звездиной Ф. Р., реестровый №47, что подтверждается Свидетельством государственной регистрации права от 15.01.2001 года, серия АВ №0049089, выданным Курским учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, регистрационный №46-06-1/2001-108.
3. По вышеуказанной квартире, согласно справки от 02.07.2013 года, выданной ООО «Расчетно-кассовый центр» г. Железногорска Курской области, зарегистрированы: гр.Третьяк Борис Андреевич, гр.Третьяк Раиса Ивановна. Продавец обязуется сняться с регистрационного учета вместе с гр.Третьяк Раисой Ивановной освободить вышеуказанную квартиру после подписания настоящего договора купли-продажи квартиры, но позднее 10.07.2013 года. Продавец обязуется произвести оплату всех коммунальных услуг по данной квартире на 10.07.2013 года включительно.
4. Указанная квартира продается за 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей. Соглашение о цене является существенным условием настоящего договора.
5. Покупатели уплатили Продавцу сумму, указанную в п.4 настоящего договора, в полном объеме. Расчет данной квартире произведен полностью, до подписания настоящего договора купли-продажи квартиры.

6. Продавец продала, а Покупатели купили вышеуказанную квартиру в том качестве, как она есть на момент подписания настоящего договора, в пригодном для проживания состоянии с имеющимся санитарно-техническим, электро-, газово- и иным оборудованием (ст.469 ГК РФ). Вышеуказанная квартира осмотрена Покупателями, отвечает их требованиям, при осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых им не сообщила Продавец, не обнаружено, претензий к Продавцу нет.
7. В соответствии со ст.556 ГК РФ при передаче квартиры сторонами составляется передаточный акт.
8. Покупатели приобретают право **общей совместной собственности** на вышеуказанную квартиру по адресу: **Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89**, после государственной регистрации перехода права собственности.
9. Покупатели осуществляют за свой счёт ремонт и эксплуатацию указанной квартиры в соответствии с правилами и нормами, действующими в Российской Федерации для государственного и муниципального жилищного фонда.
10. До подписания настоящего договора указанная квартира никому не продана, не заложена, не подарена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.
11. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.
12. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до государственной регистрации перехода права собственности к Покупателям.
13. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны сторонами.
14. Подписанный сторонами договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.
15. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
16. Стороны отвечают за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.
17. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий договора и взаимных обязательств.
18. Расходы, связанные с оформлением настоящего договора купли-продажи и регистрацией перехода права собственности, несут Продавец и Покупатели.
19. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

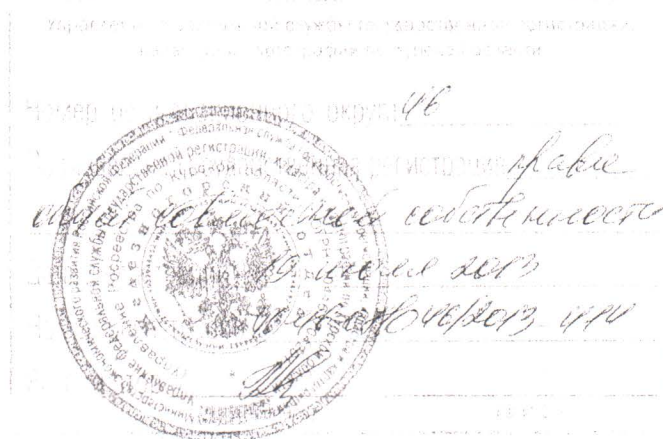
ПРОДАВЕЦ

действующая по доверенности за ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА

ПОКУПАТЕЛИ

действующий по доверенности за ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА

действующий по доверенности за ХОМУТИНУ АЛЛУ НИКОЛАЕВНУ



ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

Курская область, город Железнодорожск.

Второе июля две тысячи тринадцатого года.

Мы, нижеподписавшиеся:

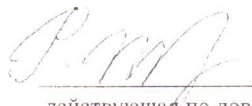
ТРЕТЬЯК РАИСА ИВАНОВНА (год рождения 06.05.1941, место рождения А/С Яхты Туркмен-Калийского района Марыйской области), паспорт: 86 00 204692, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающая по адресу: Курская область, г.Железнодорожск, ул.Гагарина, дом№21, кв.№89, действующая от имени — **ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА** (год рождения 28.02.1939, место рождения ст.ст.-Джерелиевская Красноармейского района Краснодарского края), паспорт: 86 00 204693, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающего по адресу: Курская область, г.Железнодорожск, ул.Гагарина, дом№21, кв.№89, на основании доверенности 46 АА 0406011 от 28.02.2013 года, удостоверенной Цветовой Ю. С., временно исполняющей обязанности нотариуса Железнодорожского нотариального округа Курской области Ступаченко Т. М., в реестре за №1Д-134, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и **КОНДРАШОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ** (год рождения 28.09.1980, место рождения п.Николаевский Железнодорожского района Курской области), паспорт: 38 01 406646, выдан 18.12.2001 года Железнодорожским ГОВД Курской области, проживающий по адресу: Курская область, Железнодорожский район, пос.Тепличный, дом №9, кв.№36, действующий от имени — **ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА** (год рождения 15.09.1960, место рождения д.Нехаевка Рыльского района Курской области), паспорт: 38 05 393966, выдан 02.08.2006 года УВД г.Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области, проживающего по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом№17, и от имени — **ХОМУТИНОЙ АЛЛЫ НИКОЛАЕВНЫ** (год рождения 21.10.1963, место рождения с.Расторог Железнодорожского района Курской области), паспорт: 38 08 574405, выдан 26.11.2008 года ОУФМС России по Курской области в Железнодорожском районе, проживающей по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом№17, на основании доверенности 46 АА 0417449 от 01.07.2013 года, удостоверенной Барановой Н. В., временно исполняющей обязанности нотариуса Железнодорожского нотариального округа Курской области Калининой О. В., в реестре за №4Д-827, именуемый в дальнейшем «Покупатели», с другой стороны,

являющиеся сторонами по договору купли-продажи квартиры от 02.07.2013 года в соответствии со ст. 556 ГК РФ составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи квартиры от 02.07.2013 года продала Покупателям **квартиру**, находящуюся по адресу: **Курская область, г.Железнодорожск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89**.
2. В соответствии с настоящим актом Продавец передала в **общую совместную собственность** Покупателям вышеназванную квартиру в качественном состоянии, как она есть на день подписания настоящего акта.
3. Покупатели приняли от Продавца вышеназванную квартиру в том состоянии, в котором она есть на день подписания настоящего акта.
4. Покупатели оплатили Продавцу стоимость переданной квартиры в полном объёме в соответствии с п.4 договора купли-продажи квартиры от 02.07.2013 года. Сумма в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей получена Продавцом полностью.
5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон будут выполнены. Расчёт произведён полностью. У сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
6. Продавец передала технический паспорт (подлинник) на вышеуказанную квартиру Покупателям.
7. Настоящий передаточный акт составлен в трёх экземплярах.

ПОДПИСИ СТОРОН


(Третьяк Р. И.)
действующая по доверенности за
ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА


(Кондрашов С. И.)
действующий по доверенности за
ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА


(Кондрашов С. И.)
действующий по доверенности за
ХОМУТИНУ АЛЛУ НИКОЛАЕВНУ

РАСПИСКА В ПОЛУЧЕНИИ
ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Россия. Курская область, город Железногорск

«02» июля 2013 г.

Я, Третьяк Раиса Ивановна

паспорт 8600 № 204692 выдан 09.02.2002 в Службы Внутренних Дел
и Костомаровской Республики Карелии

проживающий (ая) по адресу: г. Железногорск ул. Гагарина д. 21 кв. 89

получил(а) от Кондрашова Сергея Ивановича

паспорт 3801 № 906696 выдан 18.12.2001 в Железногорском РОВД Курской
области

проживающего (ей) по адресу: Курская обл. Железногорский р-он Тепличной
д. 9, кв. 36

денежные средства в сумме 2300.000 (два миллиона триста
тысяч) рублей

мной получены полностью 02 июля 2013 года за продажу

четырёхкомнатной квартиры

находящейся по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Гагарина д. 21
кв. 89

Согласно договора купли-продажи квартиры от 02 июля 2013 года

стоимость составляет 2300.000 (два миллиона триста
тысяч) рублей

Подпись продавца Р.Третьяк Раиса Ивановна

Подпись покупателя Кондрашов Сергей Иванович

Иванович



ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ.

г. Железногорск Курской области.

Восемнадцатое января две тысячи тринадцатого года.

Мы, Хомутин Николай Алексеевич,

15.09.1960 года рождения; место рождения: д. Нехаевка Рыльского района Курской области; паспорт: серии 38 05 №393966, выдан 02.08.2006г. УВД г. Железногорска и Железногорского района Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17,

Хомутина Алла Николаевна

21.10.1963 года рождения; место рождения: с. Расторог Железногорского района Курской области; паспорт: серии 38 08 №574405, выдан 26.11.2008г. ОУФМС России по Курской области в Железногорском районе; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, именуемые в дальнейшем "Продавцы", с одной стороны,

и Кондрашов Сергей Иванович,

28.09.1980 года рождения; место рождения: пос. Николаевский Железногорского района Курской области; паспорт: серии 38 01 №406646, выдан 18.12.2001г. Железногорским ГОЗД Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36,

Кондрашова Ирина Николаевна,

04.04.1987 года рождения; место рождения: гор. Железногорск Курской области; паспорт: серии 38 06 №436840, выдан 11.04.2007г. УВД г. Железногорска и Железногорского района Курской области; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, действующая за себя и как законный представитель от имени несовершеннолетней дочери

Кондрашовой Анастасии Сергеевны,

22.03.2007 года рождения, место рождения: г. Железногорск Курская область Россия; свидетельство о рождении I-ЖТ № 644561, выдано: Отдел ЗАГС г. Железногорска комитета ЗАГС Курской области 17.04.2007г.; зарегистрированной по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, именуемые в дальнейшем "Покупатели", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. По настоящему договору Продавцы обязуются передать в общую долевую собственность (по 1/3 доли каждому) Покупателям, а Покупатели обязуются принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора:

- индивидуальный жилой дом (Литер: А,а) общей площадью 71,5 (семьдесят одна целая пять десятых) кв.м. с хозяйственными строениями (Литер Г1,Г2,Г3,Г4), находящийся по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17.

- земельный участок площадью 1200 (одна тысяча двести) кв. м. с кадастровым №46:06:080301:37, из категории земли населенных пунктов с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17.

2. Указанный индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями принадлежит Продавцам на праве общей долевой собственности (по 1/2 доли каждому) на основании: Договор дарения от 08.02.2012г., дата регистрации: 05.03.2012г. номер регистрации: 46-46-07/006/2012-004, что подтверждается Свидетельствами о государственной регистрации права от 05.03.2012г., серии 46 АЛ №010068, серии 46 АЛ №010069, регистрационный №46-46-07/006/2012-005, выданными Управлением

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

3. Земельный участок принадлежит Продавцам на праве общей долевой собственности (по ½ доли каждому) на основании: Договор дарения от 08.02.2012г., дата регистрации: 05.03.2012г. номер регистрации: 46-46-07/006/2012-004, что подтверждается Свидетельствами о государственной регистрации права от 05.03.2012г., серии 46 АЛ №010070, серии 46 АЛ №010071, регистрационный №46-46-07/006/2012-006, выданными Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

4. Продавцы гарантируют, что до заключения настоящего договора указанные индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок никому не проданы, не подарены, не заложены, в споре не состоят, арестов не наложено, свободны от прав и притязаний третьих лиц, скрытых дефектов не имеют.

5. Участники договора подтверждают, что они в дееспособности не ограничены, под опекой, попечительством, а так же патронажем не состоят, не находятся в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознавать суть подписываемого договора, что у них отсутствуют обязательства, вынуждающие совершать настоящую сделку.

6. На момент подписания договора в указанном жилом доме зарегистрированы и проживают: Хомутина Алла Николаевна, Хомутин Николай Алексеевич, Хомутина Александра Владимировна, которые обязуются сняться с регистрационного учета, освободить занимаемую площадь и передать комплект ключей в течении месяца с даты окончательного расчета по стоимости индивидуального жилого дома. Покупатели принимают обязанности по оплате коммунальных платежей в полном объеме после того, как получают комплект ключей от приобретаемого жилого дома. Стороны по взаимному согласию устанавливают, что ограничение – право проживания Хомутиной Аллы Николаевны, Хомутина Николая Алексеевича, Хомутиной Александры Владимировны на регистрацию права собственности Покупателей не распространяется.

7. Соглашением между Продавцами и Покупателями индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок оцениваются в 1230000 (один миллион двести тридцать тысяч) рублей, из которых 30000 (тридцать тысяч) рублей – стоимость земельного участка, 1200000 (один миллион двести тысяч) рублей – стоимость индивидуального жилого дома с хозяйственными строениями. Расчет между Продавцами и Покупателями будет произведен в следующем порядке:

- сумму в размере 738600 (семьсот тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей Покупатели обязуются передать Продавцам сразу после подписания настоящего договора.

- оставшаяся сумма в размере 491400 (четыреста девяносто одна тысяча четыреста) рублей принадлежит Кондрашовой Ирине Николаевне и членам ее семьи на основании Свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности №05-2м/12, выданного комитетом агропромышленного комплекса Курской области от 27.12.2012г. Указанная сумма в размере 491400 (четыреста девяносто одна тысяча четыреста) рублей будет перечислена территориальным органом федерального казначейства на банковский счет Кондрашовой Ирины Николаевны №40817810932002001325, открытый в Курском региональном филиале ОАО «Россельхозбанк», г. Курск (ИНН 7725114488, кор/счет №30101810700000000798 в ГРКЦ ГУ Банка России по Курской области, ОГРН №1027700342890, БИК №043807798). Вышеуказанную сумму Курский региональный филиал ОАО «Россельхозбанк», г. Курск согласно поручения Кондрашовой Ирины Николаевны должен перечислить на расчетный счет Продавца Хомутина Николая Алексеевича №42301810632080004640 в дополнительном офисе Курского РФ ОАО «Россельхозбанк» №3349/32/08 (ИНН 7725114488, кор/счет №30101810700000000798 в ГРКЦ ГУ Банка России по Курской области, ОГРН №1027700342890, БИК №043807798). Покупатели осведомлены, что индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок будут находиться в залоге у Продавцов до момента полного расчета по стоимости вышеуказанного жилого дома с хозяйственными строениями и земельного участка. В течении 5 (пять) дней с момента окончательного расчета Продавцы обязуются

подать заявление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области на снятие обременения.

8. Кондрашова Ирина Николаевна обязуется в течении 21 (двадцать один) дня с момента государственной регистрации настоящего договора представить его в банк и выдать банку поручение о перечислении денежных средств на банковский счет Продавца.

9. Соглашение о цене является существенным условием договора и, в случае сокрытия Продавцами и Покупателями подлинной цены индивидуального жилого дома с хозяйственными строениями и земельного участка и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

10. После подписания настоящего договора и сдачи документов на государственную регистрацию, Продавцы обязуются передать Покупателям технический паспорт на жилой дом и кадастровый паспорт земельного участка.

10. Покупатели до заключения настоящего договора произвели осмотр жилого дома, качественным и техническим состоянием удовлетворены.

11. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до государственной регистрации.

12. В соответствии со ст. 556 ГК РФ передача индивидуального жилого дома с хозяйственными строениями и земельного участка осуществляется путем подписания сторонами Передаточного акта.

13. Настоящий договор и переход права подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

14. После государственной регистрации права Покупатели принимают на себя обязанности по уплате налогов на недвижимость.

15. Расходы, возникающие при оформлении настоящего договора и государственной регистрации, полностью несут Покупатели.

16. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

17. После государственной регистрации и внесения записи в Единый государственный реестр прав, **Кондрашов Сергей Иванович, Кондрашова Ирина Николаевна, Кондрашова Анастасия Сергеевна** приобретают право общей долевой собственности (по 1/3 доли каждый) на индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок, указанные в п.1 настоящего договора.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавцы:

1. А.С. Кондрашова Ирина Николаевна
2. М.С. Кондрашова Анастасия Сергеевна

Покупатели:

1. Кондрашов Сергей Иванович
2. Кондрашова Ирина Николаевна
3. Кондрашова Анна Николаевна
как законный представитель несовершеннолетней дочери Кондрашовой А.С.

**АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ.**

г. Железнодорожск Курской области.

Восемнадцатое января две тысячи тринадцатого года.

Мы, Хомутич Николай Алексеевич,

15.09.1960 года рождения; место рождения: д. Нехаевка Рыльского района Курской области; паспорт: серии 38 05 №393966, выдан 02.08.2006г. УВД г. Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17,

Хомутича Алла Николаевна

21.10.1963 года рождения; место рождения: с. Расторог Железнодорожского района Курской области; паспорт: серии 38 08 №574405, выдан 26.11.2008г. ОУФМС России по Курской области в Железнодорожском районе; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, именуемые в дальнейшем "Продавцы", с одной стороны,

и Кондрашов Сергей Иванович,

28.09.1980 года рождения; место рождения: пос. Николаевский Железнодорожского района Курской области; паспорт: серии 38 01 №406646, выдан 18.12.2001г. Железнодорожским ГОВД Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железнодорожский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36,

Кондрашова Ирина Николаевна,

04.04.1987 года рождения; место рождения: гор. Железнодорожск Курской области; паспорт: серии 38 06 №436840, выдан 11.04.2007г. УВД г. Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железнодорожский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, действующая за себя и как законный представитель от имени несовершеннолетней дочери

Кондрашовой Анастасии Сергеевны,

22.03.2007 года рождения, место рождения: г. Железнодорожск Курская область Россия; свидетельство о рождении I-ЖТ № 644561, выдано: Отдел ЗАГС г. Железнодорожска комитета ЗАГС Курской области 17.04.2007г.; зарегистрированной по адресу: Курская область, Железнодорожский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, именуемые в дальнейшем "Покупатели", с другой стороны, являющиеся сторонами по договору купли-продажи от 18.01.2013г., в соответствии со ст. 556 Гражданского кодекса РФ, составили настоящий акт, подтверждающий следующие обязательства:

1. Во исполнение договора купли-продажи от 18.01.2013г. Продавцы передали, а Покупатели приняли индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями, находящийся по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, и земельный участок, находящийся по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17. Состояние дома соответствует условиям договора. При внутреннем осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых не сообщили бы Продавцы, не обнаружено.

2. Денежный расчет между Продавцами и Покупателями за вышеуказанный жилой дом и земельный участок будет произведен в соответствии с п. 7 договора купли-продажи от 18.01.2013г.

3. Технический паспорт на индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и кадастровый паспорт земельного участка переданы Покупателям.

4. Обязательства сторон выполнены в полном объеме, стороны взаимных претензий по существу договора не имеют.

**ДОГОВОР
купи-продажи**

г. Железнодорожск

24 декабря 2013 г.

Мы, нижеподписавшиеся,

Хомутина Алла Николаевна, дата рождения 21.10.1963 г., (паспорт: 38 08 №574405, выдан 26.11.2008 г. ОУФМС России по Курской области в Железнодорожском районе), проживающая по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, далее именуемая "Продавец", с одной стороны, и

Данилина Людмила Ивановна, дата рождения 17.03.1981 г., (паспорт: 38 04 №047675, выдан 24.10.2003 г. УВД г. Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области), проживающая по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Курская, д. 74, кв. 67,

Данилин Андрей Николаевич, дата рождения 20.10.1973 г., (паспорт: 38 03 №910880, выдан 21.06.2003 г. Железнодорожским ГОВД Курской области), проживающий по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Курская, д. 74, кв. 67, далее именуемые "Покупатели", с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец продает, а Покупатели покупают двухкомнатную квартиру, находящуюся по адресу: Российская Федерация, Курская область, Железнодорожский район, г. Железнодорожск, ул. Дружбы, д. 3, кв. 40, площадью 46,7 кв. м, расположенную на 4 этаже пятиэтажного панельного дома (далее – «Квартира»).

1.2. Указанная в п. 1.1 настоящего договора Квартира принадлежит Продавцу на праве собственности - Хомутиной Алле Николаевне - на основании Брачного договора от 16.08.2010г. Удостоверил нотариус Железнодорожского нотариального округа Курской области Калинина Ольга Владимировна. Номер в реестре нотариуса: 4163, Договора купли-продажи квартиры от 19.08.2010г. Дата регистрации: 15.09.2010г. Номер регистрации: 46-46-07/060/2010-147, Передаточного акта к договору купли-продажи квартиры от 19.08.2010г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 15.09.2010г. серия 46-А3 074567, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Курской области, регистрационный № 46-46-07/060/2010-148.

1.3. Продавец гарантирует, что до совершения настоящего договора указанная квартира никому другому не продана, не заложена, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

1.4. Передача Квартиры от Продавца к Покупателям производится путем подписания сторонами передаточного акта.

1.5. Покупатели претензий к техническому и санитарному состоянию Квартиры не имеют.

1.6. На момент подписания настоящего договора в Квартире никто не зарегистрирован и не проживает.

1.7. Продавец обязуется освободить Квартиру и передать Покупателям ключи от входной двери в течение трех недель с момента подписания настоящего договора.

2. ЦЕНА, СРОКИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена квартиры составляет 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей.

Данная цена установлена соглашением сторон настоящего договора, является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Расчет между Сторонами будет произведен в следующем порядке:

2.3. Сумму стоимости квартиры в размере 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей Покупатели обязуются уплатить Продавцу за счет денежных средств, предоставляемых Покупателям ОАО «Сбербанк России» в соответствии с целевым кредитным договором денежных средств № 152448 от 24.12.2013г. после предоставления нотариально-заверенной копии свидетельства о государственной регистрации права общей совместной собственности с отметкой об обременении в виде залога. Расчет в сумме 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей производится между сторонами с использованием банковской сейфовой ячейки. Со стороны Продавца вложение, а также изъятие денежных средств в сумме 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей, будет производить Хомутина Алла Николаевна.

2.4. В соответствии со ст.77 Федерального закона «Об ипотеке» (залоге недвижимости) от 16 июля 1998 года №102 ФЗ квартира в обеспечение обязательств, принятых по вышеуказанному кредитному договору, считается находящейся в залоге у ОАО «Сбербанк России» как организации, предоставившей кредит Покупателям на покупку вышеуказанной квартиры, в силу закона, не ранее дня государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости в органах осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество. Стороны определили, что с момента передачи квартиры Покупателям и до момента ее полной оплаты право залога у Продавца не возникает. Залогодержателем по данному залого является ОАО «Сбербанк России». Право залогодержателя подтверждается закладной.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

4. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Право общей совместной собственности Данилиной Людмилы Ивановны и Данилина Андрея Николаевича на квартиру, являющуюся предметом настоящего договора, возникает у Покупателей с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

4.2. Риск случайной гибели или порчи квартиры лежит на Продавце до момента передачи ключей от входной двери Продавцом Покупателям.

4.3. Передача квартиры Продавцом и принятие её Покупателями осуществляется путем подписания сторонами передаточного акта, с передачей всех документов на квартиру и ключей от всех запирающихся помещений.

4.4. После регистрации права общей совместной собственности на Квартиру к Покупателям переходит доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязан: передать Квартиру на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.2. Покупатели обязаны: принять Квартиру на условиях, предусмотренных настоящим договором. После государственной регистрации принять на себя обязанности по уплате налогов на недвижимость, оплате коммунальных платежей, финансированию текущего и капитального ремонта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Обязанность Покупателей по уплате коммунальных платежей возникает с момента передачи ключей от входной двери Продавцом Покупателям.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Изменения условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможно только при письменном соглашении сторон.

7.2. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора Квартира никому не продана, не заложена, в споре и под запрещением не состоит, не имеет каких-либо обременений.

7.3. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть настоящего договора, а так же отсутствуют обязательства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.

7.4. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны до подписания настоящего договора сторонами, будь то в устной или письменной форме.

7.5. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Продавцу, два – Покупателям, один - в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Молу-Молушина Алла Николаевна

Покупатели

Фамилия Корина Ивановна
Данилин Андрей Николаевич

**Передаточный акт
к договору купли-продажи**

г. Железнодорожск

24 декабря 2013 г.

Мы, нижеподписавшиеся,

Хомутина Алла Николаевна, дата рождения 21.10.1963 г., (паспорт: 38 08 №574405, выдан 26.11.2008 г. ОУФМС России по Курской области в Железнодорожском районе), проживающая по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, далее именуемая "Продавец", с одной стороны, и

Данилина Людмила Ивановна, дата рождения 17.03.1981 г., (паспорт: 38 04 №047675, выдан 24.10.2003 г. УВД г. Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области), проживающая по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Курская, д. 74, кв. 67,

Данилин Андрей Николаевич, дата рождения 20.10.1973 г., (паспорт: 38 03 №910880, выдан 21.06.2003 г. Железнодорожским ГОВД Курской области), проживающий по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Курская, д. 74, кв. 67, далее именуемые "Покупатели", с другой стороны,

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора купли-продажи от 24 декабря 2013 г. Продавец передал, а Покупатели приняли двухкомнатную квартиру, находящуюся по адресу: Российская Федерация, Курская область, Железнодорожский район, г. Железнодорожск, ул. Дружбы, д. 3, кв. 40, площадью 46,7 кв. м, расположенную на 4 этаже пятиэтажного панельного дома (далее – «Квартира»).

2. Покупатели удовлетворены качественным состоянием Квартиры и не обнаружили при её осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых им не сообщил Продавец.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет в сумме 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей будет произведен в соответствии с п. 2.3 договора.

Стороны претензий по выполнению условий договора друг к другу не имеют.

4. Настоящий передаточный акт составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Продавец

Хомутина Алла Николаевна

Покупатели

Данилина Людмила Ивановна

Данилин Андрей Николаевич

Расписка в получении денежных средств

«31» декабря 2013 г.

Я, Хомутина Алла Николаевна, дата рождения 21.10.1963 г., (паспорт: 38 08 №574405, выдан 26.11.2008 г. ОУФМС России по Курской области в Железногорском районе), проживающая по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17,

получила от

Данилиной Людмилы Ивановны, дата рождения 17.03.1981 г., (паспорт: 38 04 №047675, выдан 24.10.2003 г. УВД г. Железногорска и Железногорского района Курской области), проживающей по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Курская, д. 74, кв. 67,

Данилина Андрея Николаевича, дата рождения 20.10.1973 г., (паспорт: 38 03 №910880, выдан 21.06.2003 г. Железногорским ГОВД Курской области), проживающего по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Курская, д. 74, кв. 67,

Сумму в размере 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей за продажу квартиры, расположенной по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Дружбы, д. 3, кв. 40.

Настоящая расписка составлена в двух экземплярах.

Подписи сторон

Хомутина Алла Николаевна А.Н.

Данилин А.Н.

В Администрацию Разветьевского сельсовета
(указывается наименование органа местного самоуправления)

СПРАВКА

о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного
характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей
муниципального служащего <1>

Я, Колупина Анна Николаевна 21.10.1963 г.р.
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Администрация Разветьевского сельсовета
(место службы и занимаемая должность)

Железногорского района
Зональный сельсовет
проживающий по адресу:

Железногорский р-н с. Разветье
(адрес места жительства)

ул. Рабочая д. 14
сообщаю сведения <2> о доходах за отчетный период с 1 января
2013 г. по

по 31 декабря 2013 г. моей (моего)

супруга
(супруги (супруга),

несовершеннолетней дочери, несовершеннолетнего сына)
Колупина Николай Алексеевич 15.08.1980 г.р.
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

ООО "Премьерресурс-Мобил"
(основное место работы или службы, занимаемая должность; в случае
отсутствия основного места работы или службы - род занятий)

об имуществе, принадлежащем ей (ему) на праве собственности, о
вкладах в
банках, ценных бумагах, об обязательствах имущественного
характера по
состоянию на конец отчетного периода (отчетную дату):

<1> Сведения предоставляются отдельно на супругу (супруга) на каждого из
несовершеннолетних детей муниципального служащего, который представляет сведения.

Раздел 1. Сведения о доходах <1>

N п/п	Вид дохода	Величина дохода <2> (руб.)
----------	------------	-------------------------------

1	Доход по основному месту работы	258564
2	Доход от педагогической деятельности	
3	Доход от научной деятельности	
4	Доход от иной творческой деятельности	
5	Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях	
6	Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях	
7	Иные доходы (указать вид дохода): 1) ЕДВ 2) САС, отп САС 3) от продажи жил. дома и зем. участка (1/2 часть)	4794 5854 615000
8	Итого доход за отчетный период	884215

<1> Указываются доходы (включая пенсии, пособия, иные выплаты) за год, предшествующий году подачи документов для замещения должности муниципальной службы.

<2> Доход, полученный в иностранной валюте, указывается в рублях по курсу Банка России на дату получения дохода.

Раздел 2. Сведения об имуществе

2.1. Недвижимое имущество

N п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности <1>	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5
1	Земельные участки <2>: 1) для ведения ЛПХ 2) под гараже 3) под гаражи 4) для ведения ЛПХ	индивидуально индивидуально индивидуально 1/2 общ. долев.	п. Новос. Уезд п. Тетинский п. Тетинский с. Разветье	2400 48 100 1400 (1/2)
2	Жилые дома: 1) 2) 3)			
3	Квартиры: 1) Квартира 4к комн. 2) 3)	1/2 общ. совмес.	г. Мелеузовск ул. Топарихи д. 21 26 89	69,4
4	Дачи: 1) 2) 3)			
5	Гаражи: 1) гараже 2) 3)	индивидуально	п. Тетинск	48

6	Иное недвижимое имущество: 1) 2) 3)			
---	--	--	--	--

<1> Указывается вид собственности (индивидуальная, общая); для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля члена семьи муниципального служащего, который представляет сведения.

<2> Указывается вид земельного участка (пая, доли): под индивидуальное жилищное строительство, дачный, садовый, приусадебный, огородный и другие.

2.2. Транспортные средства

N п/п	Вид и марка транспортного средства	Вид собственности <1>	Место регистрации
1	2	3	4
1	Автомобили легковые: 1) ВАЗ - 2110 2)	индивидуально	
2	Автомобили грузовые: 1) 2)		
3	Автоприцепы: 1) 2)		
4	Мототранспортные средства: 1) 2)		
5	Сельскохозяйственная техника: 1) 2)		
6	Водный транспорт: 1) 2)		
7	Воздушный транспорт: 1) 2)		
8	Иные транспортные средства: 1) 2)		

<1> Указывается вид собственности (индивидуальная, общая); для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля члена семьи муниципального служащего, который представляет сведения.

Раздел 3. Сведения о денежных средствах, находящихся
на счетах в банках и иных кредитных организациях

N п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и валюта счета <1>	Дата открытия счета	Номер счета	Остаток на счете <2> (руб.)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

<1> Указываются вид счета (депозитный, текущий, расчетный, ссудный и другие) и валюта счета.

<2> Остаток на счете указывается по состоянию на отчетную дату. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Раздел 4. Сведения о ценных бумагах

4.1. Акции и иное участие в коммерческих организациях

N п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации <1>	Место нахождения организации (адрес)	Уставный капитал <2> (руб.)	Доля участия <3>	Основание участия <4>
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					

<1> Указываются полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, товарищество, производственный кооператив и другие).

<2> Уставный капитал указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на отчетную дату. Для уставных капиталов, выраженных в иностранной валюте, уставный капитал указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<3> Доля участия выражается в процентах от уставного капитала. Для акционерных обществ указываются также номинальная стоимость и количество акций.

<4> Указываются основание приобретения доли участия (учредительный договор, приватизация, покупка, мена, дарение, наследование и другие), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

4.2. Иные ценные бумаги

N п/п	Вид ценной бумаги <1>	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательства (руб.)	Общее количество	Общая стоимость <2> (руб.)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					

Итого по разделу 4 "Сведения о ценных бумагах" суммарная декларированная стоимость ценных бумаг, включая доли участия в коммерческих организациях (руб.),

 <1> Указываются все ценные бумаги по видам (облигации, векселя и другие), за исключением акций, указанных в подразделе "Акции и иное участие в коммерческих организациях".

<2> Указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида исходя из стоимости их приобретения (а если ее нельзя определить - исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Раздел 5. Сведения об обязательствах имущественного характера

5.1. Объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании <1>

N п/п	Вид имущества <2>	Вид и сроки пользования <3>	Основание пользования <4>	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					

6					
---	--	--	--	--	--

<1> Указываются по состоянию на отчетную дату.

<2> Указывается вид недвижимого имущества (земельный участок, жилой дом, дача и другие).

<3> Указываются вид пользования (аренда, безвозмездное пользование и другие) и сроки пользования.

<4> Указываются основание пользования (договор, фактическое предоставление и другие), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

5.2. Прочие обязательства <1>

№ п/п	Содержание обязательства <2>	Кредитор (должник) <3>	Основание возникновения <4>	Сумма обязательства <5> (руб.)	Условия обязательства <6>
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

Достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаю.

"28" марта 2014 г.

А.Колы

(подпись муниципального

служащего)

(Ф.И.О. и подпись лица, принявшего справку)

<1> Указываются имеющиеся на отчетную дату срочные обязательства финансового характера на сумму, превышающую 100-кратный размер минимальной оплаты труда, установленный на отчетную дату.

<2> Указывается существо обязательства (заем, кредит и другие).

<3> Указывается вторая сторона обязательства: кредитор или должник, его фамилия, имя и отчество (наименование юридического лица), адрес.

<4> Указываются основание возникновения обязательства (договор, передача денег или имущества и другие), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

<5> Указывается сумма основного обязательства (без суммы процентов). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, сумма указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<6> Указываются годовая процентная ставка обязательства, заложенное в обеспечение обязательства имущество, выданные в обеспечение обязательства гарантии и поручительства.

Утверждена Решением Собрания депутатов

Разветьевского сельсовета Железногорского района Курской области

от «23» декабря 2013 года №235

В Администрацию Разветьевского сельсовета

(указывается наименование органа местного самоуправления муниципального образования)

СПРАВКА

о расходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей лица, замещающего муниципальную должность муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области

Я. Колупица Анна Николаевна 21.10.1963г.р.

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Администрация Разветьевского сельсовета

(основное место работы или службы, занимаемая должность; в случае

Зам. главы сельсовета

отсутствия основного места работы или службы - род занятий)

проживающий по адресу: Курская обл. Железногорский
р-н. ул. Рабочая 9.14

(адрес места жительства)

сообщаю сведения о расходах моей (моего): супруга

(супруги (супруга), несовершеннолетней дочери, несовершеннолетнего сына)

Колупица Николай Алексеевич 15.09.1960г.р.

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

ООО «Простройресурс - Матис»

(основное место работы или службы, занимаемая должность; в случае

отсутствия основного места работы или службы - род занятий)

по каждой сделке приобретения земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки превышает общий доход за три последних года, предшествующих совершению сделки, и об источниках получения

средств, за счет которых совершена сделка, за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Раздел 1. Сведения о сделках с недвижимым имуществом:

№ п/п Вид и наименование имущества, приобретенного в собственность (земельный участок, квартира, жилой дом, дача, гараж, нежилое здание (сооружение), предприятие, иное недвижимое имущество) Вид собственности Местонахождение Стоимость Реквизиты документа основания (№, дата заключения, наименование договора купли-продажи) квартира, общая совместная
собственность, Мелезниковск ул. Таларина
д. 21 кв. 89 ст-76 2 300 000 (два миллиона триста
только) рублей договор купли-продажи
зарегистр. 19 ноября 2014. За ср-ва выданы
Раздел 2. Сведения о сделках с движимым имуществом

№ п/п Вид (марка, модель) и наименование движимого имущества, приобретенного в собственность (автомобиль, автоприцеп, мототранспортное средство, сельскохозяйственная техника, водный транспорт, воздушный транспорт, иной транспорт, ценные бумаги, иное движимое имущество) Вид собственности Место регистрации Стоимость Реквизиты документа основания (№, дата заключения, наименование договора купли-продажи)

Достоверность и полную настоящих сведений подтверждаю.

«28» марта 2014.
А. Копиц

(подпись муниципального служащего)

Лисенко Жанна Анатольевна

(Ф.И.О. и подпись лица, принявшего справку)



ПАРТНЕР
РИЭЛТОРСКИЙ ЦЕНТР

Адрес: Железногорск, ул. Октябрьская, 38
Телефон: +7 (47148) 2-16-31
Сайт: www.townpartner.ru

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ.

г. Железногорск Курской области.

Восемнадцатое января две тысячи тринадцатого года.

Мы, Хомутин Николай Алексеевич,

15.09.1960 года рождения; место рождения: д. Нехаевка Рыльского района Курской области; паспорт: серии 38 05 №393966, выдан 02.08.2006г. УВД г. Железногорска и Железногорского района Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17,

Хомутина Алла Николаевна

21.10.1963 года рождения; место рождения: с. Расторог Железногорского района Курской области; паспорт: серии 38 08 №574405, выдан 26.11.2008г. ОУФМС России по Курской области в Железногорском районе; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, именуемые в дальнейшем "Продавцы", с одной стороны,

и Кондрашов Сергей Иванович,

28.09.1980 года рождения; место рождения: пос. Николаевский Железногорского района Курской области; паспорт: серии 38 01 №406646, выдан 18.12.2001г. Железногорским ГОЗД Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36,

Кондрашова Ирина Николаевна,

04.04.1987 года рождения; место рождения: гор. Железногорск Курской области; паспорт: серии 38 06 №436840, выдан 11.04.2007г. УВД г. Железногорска и Железногорского района Курской области; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, действующая за себя и как законный представитель от имени несовершеннолетней дочери

Кондрашовой Анастасии Сергеевны,

22.03.2007 года рождения, место рождения: г. Железногорск Курская область Россия; свидетельство о рождении I-ЖТ № 644561, выдано: Отдел ЗАГС г. Железногорска комитета ЗАГС Курской области 17.04.2007г.; зарегистрированной по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, именуемые в дальнейшем "Покупатели", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. По настоящему договору Продавцы обязуются передать в общую долевую собственность (по 1/3 доли каждому) Покупателям, а Покупатели обязуются принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора:

- индивидуальный жилой дом (Литер: А,а) общей площадью 71,5 (семьдесят одна целая пять десятых) кв.м. с хозяйственными строениями (Литер Г1,Г2,Г3,Г4), находящийся по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17.

- земельный участок площадью 1200 (одна тысяча двести) кв. м. с кадастровым №46:06:080301:37, из категории земли населенных пунктов с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17.

2. Указанный индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями принадлежит Продавцам на праве общей долевой собственности (по 1/2 доли каждому) на основании: Договор дарения от 08.02.2012г., дата регистрации: 05.03.2012г. номер регистрации: 46-46-07/006/2012-004, что подтверждается Свидетельствами о государственной регистрации права от 05.03.2012г., серии 46 АЛ №010068, серии 46 АЛ №010069, регистрационный №46-46-07/006/2012-005, выданными Управлением

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

3. Земельный участок принадлежит Продавцам на праве общей долевой собственности (по ½ доли каждому) на основании: Договор дарения от 08.02.2012г., дата регистрации: 05.03.2012г. номер регистрации: 46-46-07/006/2012-004, что подтверждается Свидетельствами о государственной регистрации права от 05.03.2012г., серии 46 АЛ №010070, серии 46 АЛ №010071, регистрационный №46-46-07/006/2012-006, выданными Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

4. Продавцы гарантируют, что до заключения настоящего договора указанные индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок никому не проданы, не подарены, не заложены, в споре не состоят, арестов не наложено, свободны от прав и притязаний третьих лиц, скрытых дефектов не имеют.

5. Участники договора подтверждают, что они в дееспособности не ограничены, под опекой, попечительством, а так же патронажем не состоят, не находятся в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого договора, что у них отсутствуют обязательства, вынуждающие совершать настоящую сделку.

6. На момент подписания договора в указанном жилом доме зарегистрированы и проживают: Хомутина Алла Николаевна, Хомутин Николай Алексеевич, Хомутина Александра Владимировна, которые обязуются сняться с регистрационного учета, освободить занимаемую площадь и передать комплект ключей в течении месяца с даты окончательного расчета по стоимости индивидуального жилого дома. Покупатели принимают обязанности по оплате коммунальных платежей в полном объеме после того, как получают комплект ключей от приобретаемого жилого дома. Стороны по взаимному согласию устанавливают, что ограничение – право проживания Хомутиной Аллы Николаевны, Хомутина Николая Алексеевича, Хомутиной Александры Владимировны на регистрацию права собственности Покупателей не распространяется.

7. Соглашением между Продавцами и Покупателями индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок оцениваются в 1230000 (один миллион двести тридцать тысяч) рублей, из которых 30000 (тридцать тысяч) рублей – стоимость земельного участка, 1200000 (один миллион двести тысяч) рублей – стоимость индивидуального жилого дома с хозяйственными строениями. Расчет между Продавцами и Покупателями будет произведен в следующем порядке:

- сумму в размере 738600 (семьсот тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей Покупатели обязуются передать Продавцам сразу после подписания настоящего договора.

- оставшаяся сумма в размере 491400 (четырееста девяносто одна тысяча четырееста) рублей принадлежит Кондрашовой Ирине Николаевне и членам ее семьи на основании Свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности №05-2м/12, выданного комитетом агропромышленного комплекса Курской области от 27.12.2012г. Указанная сумма в размере 491400 (четырееста девяносто одна тысяча четырееста) рублей будет перечислена территориальным органом федерального казначейства на банковский счет Кондрашовой Ирины Николаевны №40817810932002001325, открытый в Курском региональном филиале ОАО «Россельхозбанк», г. Курск (ИНН 7725114488, кор/счет №30101810700000000798 в ГРКЦ ГУ Банка России по Курской области, ОГРН №1027700342890, БИК №043807798). Вышеуказанную сумму Курский региональный филиал ОАО «Россельхозбанк», г. Курск согласно поручения Кондрашовой Ирины Николаевны должен перечислить на расчетный счет Продавца Хомутина Николая Алексеевича №42301810632080004640 в дополнительном офисе Курского РФ ОАО «Россельхозбанк» №3349/32/08 (ИНН 7725114488, кор/счет №30101810700000000798 в ГРКЦ ГУ Банка России по Курской области, ОГРН №1027700342890, БИК №043807798).

Покупатели осведомлены, что индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок будут находиться в залоге у Продавцов до момента полного расчета по стоимости вышеуказанного жилого дома с хозяйственными строениями и земельного участка. В течении 5 (пять) дней с момента окончательного расчета Продавцы обязуются

подать заявление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области на снятие обременения.

8. Кондрашова Ирина Николаевна обязуется в течении 21 (двадцать один) дня с момента государственной регистрации настоящего договора представить его в банк и выдать банку поручение о перечислении денежных средств на банковский счет Продавца.

9. Соглашение о цене является существенным условием договора и, в случае сокрытия Продавцами и Покупателями подлинной цены индивидуального жилого дома с хозяйственными строениями и земельного участка и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

10. После подписания настоящего договора и сдачи документов на государственную регистрацию, Продавцы обязуются передать Покупателям технический паспорт на жилой дом и кадастровый паспорт земельного участка.

10. Покупатели до заключения настоящего договора произвели осмотр жилого дома, качественным и техническим состоянием удовлетворены.

11. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до государственной регистрации.

12. В соответствии со ст. 556 ГК РФ передача индивидуального жилого дома с хозяйственными строениями и земельного участка осуществляется путем подписания сторонами Передаточного акта.

13. Настоящий договор и переход права подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

14. После государственной регистрации права Покупатели принимают на себя обязанности по уплате налогов на недвижимость.

15. Расходы, возникающие при оформлении настоящего договора и государственной регистрации, полностью несут Покупатели.

16. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

17. После государственной регистрации и внесения записи в Единый государственный реестр прав, **Кондрашов Сергей Иванович, Кондрашова Ирина Николаевна, Кондрашова Анастасия Сергеевна** приобретают право общей долевой собственности (по 1/3 доли каждый) на индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и земельный участок, указанные в п.1 настоящего договора.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавцы:

1. Кондрашов Сергей Иванович
2. Кондрашова Ирина Николаевна

Покупатели:

1. Кондрашов Сергей Иванович
2. Кондрашова Ирина Николаевна
3. Кондрашова Анастасия Сергеевна
как законный представитель несовершеннолетней дочери Кондрашовой А.С.

**АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ.**

г. Железнодорожск Курской области.

Восемнадцатое января две тысячи тринадцатого года.

Мы, Хомутич Николай Алексеевич,
15.09.1960 года рождения; место рождения: д. Нехаевка Рыльского района Курской области; паспорт: серии 38 05 №393966, выдан 02.08.2006г. УВД г. Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17,

Хомутич Алла Николаевна
21.10.1963 года рождения; место рождения: с. Расторог Железнодорожского района Курской области; паспорт: серии 38 08 №574405, выдан 26.11.2008г. ОУФМС России по Курской области в Железнодорожском районе; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, именуемые в дальнейшем "Продавцы", с одной стороны,

и Кондрашов Сергей Иванович,
28.09.1980 года рождения; место рождения: пос. Николаевский Железнодорожского района Курской области; паспорт: серии 38 01 №406646, выдан 18.12.2001г. Железнодорожским ГОВД Курской области; зарегистрирован по адресу: Курская область, Железнодорожский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36,

Кондрашова Ирина Николаевна,
04.04.1987 года рождения; место рождения: гор. Железнодорожск Курской области; паспорт: серии 38 06 №436840, выдан 11.04.2007г. УВД г. Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области; зарегистрирована по адресу: Курская область, Железнодорожский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, действующая за себя и как законный представитель от имени несовершеннолетней дочери

Кондрашовой Анастасии Сергеевны,
22.03.2007 года рождения, место рождения: г. Железнодорожск Курская область Россия; свидетельство о рождении I-ЖТ № 644561, выдано: Отдел ЗАГС г. Железнодорожска комитета ЗАГС Курской области 17.04.2007г.; зарегистрированной по адресу: Курская область, Железнодорожский район, п. Тепличный, д. 9, кв. 36, именуемые в дальнейшем "Покупатели", с другой стороны, являющиеся сторонами по договору купли-продажи от 18.01.2013г., в соответствии со ст. 556 Гражданского кодекса РФ, составили настоящий акт, подтверждающий следующие обязательства:

1. Во исполнение договора купли-продажи от 18.01.2013г. Продавцы передали, а Покупатели приняли индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями, находящийся по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17, и земельный участок, находящийся по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с/с Разветьевский, с. Разветье, ул. Рабочая, д. 17. Состояние дома соответствует условиям договора. При внутреннем осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых не сообщили бы Продавцы, не обнаружено.

2. Денежный расчет между Продавцами и Покупателями за вышеуказанный жилой дом и земельный участок будет произведен в соответствии с п. 7 договора купли-продажи от 18.01.2013г.

3. Технический паспорт на индивидуальный жилой дом с хозяйственными строениями и кадастровый паспорт земельного участка переданы Покупателям.

4. Обязательства сторон выполнены в полном объеме, стороны взаимных претензий по существу договора не имеют.

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ

Курская область, город Железногорск.

Второе июля две тысячи тринадцатого года.

Мы, нижеподписавшиеся:

ТРЕТЬЯК РАИСА ИВАНОВНА (год рождения 06.05.1941, место рождения А/С Яхты Туркмен-Калийского района Марыйской области), паспорт: 86 00 204692, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающая по адресу: Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом№21, кв.№89, действующая от имени — **ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА** (год рождения 28.02.1939, место рождения ст.ст.-Джерелиевская Красноармейского района Краснодарского края), паспорт: 86 00 204693, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающего по адресу: Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом№21, кв.№89, на основании доверенности 46 АА 0406011 от 28.02.2013 года, удостоверенной Цветовой Ю. С., временно исполняющей обязанности нотариуса Железногорского нотариального округа Курской области Ступаченко Т. М., в реестре за №1Д-134, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и **КОНДРАШОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ** (год рождения 28.09.1980, место рождения п.Николаевский Железногорского района Курской области), паспорт: 38 01 406646, выдан 18.12.2001 года Железногорским ГОВД Курской области, проживающий по адресу: Курская область, Железногорский район, пос.Тепличный, дом №9, кв.№36, действующий от имени — **ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА** (год рождения 15.09.1960, место рождения д.Нехаевка Рыльского района Курской области), паспорт: 38 05 393966, выдан 02.08.2006 года УВД г.Железногорска и Железногорского района Курской области, проживающего по адресу: Курская область, Железногорский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом№17, и от имени — **ХОМУТИНОЙ АЛЛЫ НИКОЛАЕВНЫ** (год рождения 21.10.1963, место рождения с.Расторог Железногорского района Курской области), паспорт: 38 08 574405, выдан 26.11.2008 года ОУФМС России по Курской области в Железногорском районе, проживающей по адресу: Курская область, Железногорский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом№17, на основании доверенности 46 АА 0417449 от 01.07.2013 года, удостоверенной Барановой Н. В., временно исполняющей обязанности нотариуса Железногорского нотариального округа Курской области Калининой О. В., в реестре за №4Д-827, именуемый в дальнейшем «Покупатели», с другой стороны,


заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, Продавец, обязуюсь передать в **общую совместную собственность**, а мы, Покупатели, обязуемся принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее недвижимое имущество: **квартиру**, расположенную на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, состоящую из четырех комнат, общей площадью 69.7 (шестьдесят девять целых семь десятых) кв.м., жилой площадью 43.8 (сорок три целых восемь десятых) кв.м., находящуюся по адресу: **Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89.**
2. Указанная квартира принадлежит Продавцу на праве **собственности** на основании: Договора на передачу квартиры в собственность от 17.02.1993 года, выданного МГОК г.Железногорска Курской области, зарегистрированного БТИ Администрации г.Железногорска Курской области от 15.03.1993 года, реестровый №999; Свидетельства о праве на наследство по закону от 09.01.2001 года, удостоверенного частным нотариусом г.Железногорска Курской области Звездиной Ф. Р., реестровый №47, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 15.01.2001 года, серия АВ №0049089, выданным Курским учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, регистрационный №46-06-1/2001-108.
3. По вышеуказанной квартире, согласно справки от 02.07.2013 года, выданной ООО «Расчетно-кассовый центр» г. Железногорска Курской области, зарегистрированы: гр.Третьяк Борис Андреевич, гр.Третьяк Раиса Ивановна. Продавец обязуется сняться с регистрационного учета вместе с гр.Третьяк Раисой Ивановной и освободить вышеуказанную квартиру после подписания настоящего договора купли-продажи квартиры, но не позднее 10.07.2013 года. Продавец обязуется произвести оплату всех коммунальных услуг по данной квартире на 10.07.2013 года включительно.
4. Указанная квартира продается за 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей. Соглашение о цене является существенным условием настоящего договора.
5. Покупатели уплатили Продавцу сумму, указанную в п.4 настоящего договора, в полном объеме. Расчёт по данной квартире произведён полностью, до подписания настоящего договора купли-продажи квартиры.

6. Продавец продала, а Покупатели купили вышеуказанную квартиру в том качестве, как она есть на момент подписания настоящего договора, в пригодном для проживания состоянии с имеющимся санитарно-техническим, электро-, газово- и иным оборудованием (ст.469 ГК РФ). Вышеуказанная квартира осмотрена Покупателями, отвечает их требованиям, при осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых им не сообщила Продавец, не обнаружено, претензий к Продавцу нет.
7. В соответствии со ст.556 ГК РФ при передаче квартиры сторонами составляется передаточный акт.
8. Покупатели приобретают право **общей совместной собственности** на вышеуказанную квартиру по адресу: **Курская область, г.Железногорск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89**, после государственной регистрации перехода права собственности.
9. Покупатели осуществляют за свой счёт ремонт и эксплуатацию указанной квартиры в соответствии с правилами и нормами, действующими в Российской Федерации для государственного и муниципального жилищного фонда.
10. До подписания настоящего договора указанная квартира никому не продана, не заложена, не подарена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.
11. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.
12. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до государственной регистрации перехода права собственности к Покупателям.
13. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны сторонами.
14. Подписанный сторонами договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.
15. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
16. Стороны отвечают за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.
17. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий договора и взаимных обязательств.
18. Расходы, связанные с оформлением настоящего договора купли-продажи и регистрацией перехода права собственности, несет Продавец и Покупатели.
19. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.


ПОДПИСИ СТОРОН:

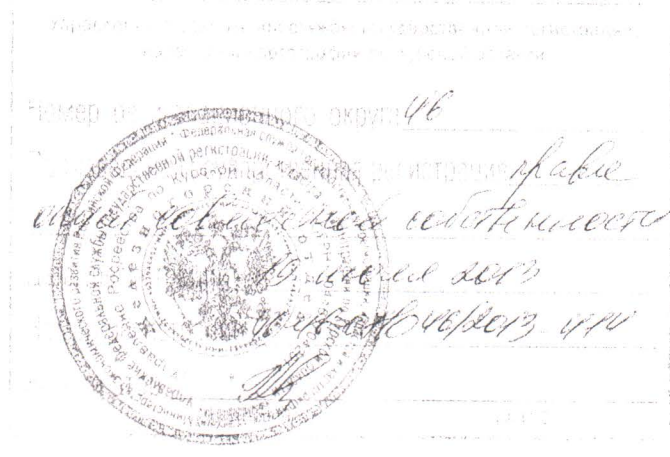
ПРОДАВЕЦ

 Татьяна Борисовна Шандарова
действующая по доверенности за ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА

ПОКУПАТЕЛИ

 Кондрашов Сергей Иванович
действующий по доверенности за ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА

 Кондрашов Сергей Иванович
действующий по доверенности за ХОМУТИНУ АЛЛУ НИКОЛАЕВНУ



ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

Курская область, город Железнодорожск.

Второе июля две тысячи тринадцатого года.

Мы, нижеподписавшиеся:

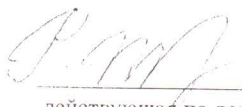
ТРЕТЬЯК РАИСА ИВАНОВНА (год рождения 06.05.1941, место рождения А/С Яхты Туркмен-Калийского района Марыйской области), паспорт: 86 00 204692, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающая по адресу: Курская область, г.Железнодорожск, ул.Гагарина, дом№21, кв.№89, действующая от имени — **ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА** (год рождения 28.02.1939, место рождения ст.ст.-Джерелиевская Красноармейского района Краснодарского края), паспорт: 86 00 204693, выдан 04.02.2002 года Отделом Внутренних Дел гор.Костомукши Республики Карелия, проживающего по адресу: Курская область, г.Железнодорожск, ул.Гагарина, дом№21, кв.№89, на основании доверенности 46 АА 0406011 от 28.02.2013 года, удостоверенной Цветовой Ю. С., временно исполняющей обязанности нотариуса Железнодорожского нотариального округа Курской области Ступаченко Т. М., в реестре за №1Д-134, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и **КОНДРАШОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ** (год рождения 28.09.1980, место рождения п.Николаевский Железнодорожского района Курской области), паспорт: 38 01 406646, выдан 18.12.2001 года Железнодорожским ГОВД Курской области, проживающий по адресу: Курская область, Железнодорожский район, пос.Тепличный, дом №9, кв.№36, действующий от имени — **ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА** (год рождения 15.09.1960, место рождения д.Нехаевка Рыльского района Курской области), паспорт: 38 05 393966, выдан 02.08.2006 года УВД г.Железнодорожска и Железнодорожского района Курской области, проживающего по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом№17, и от имени — **ХОМУТИНОЙ АЛЛЫ НИКОЛАЕВНЫ** (год рождения 21.10.1963, место рождения с.Расторог Железнодорожского района Курской области), паспорт: 38 08 574405, выдан 26.11.2008 года ОУФМС России по Курской области в Железнодорожском районе, проживающей по адресу: Курская область, Железнодорожский район, с.Разветье, ул.Рабочая, дом№17, на основании доверенности 46 АА 0417449 от 01.07.2013 года, удостоверенной Барановой Н. В., временно исполняющей обязанности нотариуса Железнодорожского нотариального округа Курской области Калининой О. В., в реестре за №4Д-827, именуемый в дальнейшем «Покупатели», с другой стороны,

являющиеся сторонами по договору купли-продажи квартиры от 02.07.2013 года в соответствии со ст. 556 ГК РФ составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи квартиры от 02.07.2013 года продала Покупателям квартиру, находящуюся по адресу: Курская область, г.Железнодорожск, ул.Гагарина, дом №21, кв.№89.
2. В соответствии с настоящим актом Продавец передала в общую совместную собственность Покупателям вышеназванную квартиру в качественном состоянии, как она есть на день подписания настоящего акта.
3. Покупатели приняли от Продавца вышеназванную квартиру в том состоянии, в котором она есть на день подписания настоящего акта.
4. Покупатели оплатили Продавцу стоимость переданной квартиры в полном объёме в соответствии с п.4 договора купли-продажи квартиры от 02.07.2013 года. Сумма в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей получена Продавцом полностью.
5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон будут выполнены. Расчёт произведён полностью. У сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
6. Продавец передала технический паспорт (подлинник) на вышеуказанную квартиру Покупателям.
7. Настоящий передаточный акт составлен в трёх экземплярах.

ПОДПИСИ СТОРОН


(Третьяк Р. И.)
действующая по доверенности за
ТРЕТЬЯК БОРИСА АНДРЕЕВИЧА


(Кондрашов С. И.)
действующий по доверенности за
ХОМУТИНА НИКОЛАЯ АЛЕКСЕЕВИЧА


(Кондрашов С. И.)
действующий по доверенности за
ХОМУТИНУ АЛЛУ НИКОЛАЕВНУ

РАСПИСКА В ПОЛУЧЕНИИ
ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Россия. Курская область, город Железногорск

«02» июля 2013 г.

я, Татьяна Раиса Ивановна

паспорт 8600 № 204692 выдан 09.02.2002, Служба Внутренних Дел
и Конституции Республики Карелия

проживающий (ая) по адресу: г. Железногорск ул. Гагарина д. 21 кв. 89

получил(а) от Кондратьева Сергея Ивановича

паспорт 3801 № 406646 выдан 18.12.2001, Междугородний РОВД Курской
области

проживающего (ей) по адресу: Курская обл., Междугородний р-он, п. Тепличинский
д. 9, кв. 36

денежные средства в сумме 2300.000 (два миллиона триста
тысяч) рублей

мной получены полностью 02 июля 2013 года за продажу

четырёхкомнатной квартиры

находящейся по адресу: Курская обл., г. Железногорск, ул. Гагарина д. 21
кв. 89

Согласно договора купли-продажи квартиры от 02 июля 2013 года

стоимость составляет 2300.000 (два миллиона триста
тысяч) рублей

Подпись продавца Татьяна Раиса Ивановна

Подпись покупателя Кондратьев Сергей Иванович

СПРАВКА О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА за 2013 год № 1 от 03.04.2014

признак 1

1. Данные о налоговом агенте

в ИФНС (код) 4633

1.1. ИНН/КПП для организации или ИНН для физического лица 4633020516/463301001

1.2. Наименование организации / Фамилия, имя, отчество физического лица

ООО "ПромСтройРесурс"

1.3. Код ОКТМО 38705000---

1.4. Телефон 48559

2. Данные о физическом лице - получателе дохода

2.1. ИНН 460600703519 2.2. Фамилия, имя, отчество Хомутич Николай Алексеевич

2.3. Статус налогоплательщика 1 2.4. Дата рождения 15.09.1960

2.5. Гражданство (код страны) 643

2.6. Код документа, удостоверяющего личность 21 2.7. Серия и номер документа 38 05 393966

2.8. Адрес места жительства в Российской Федерации: почтовый индекс 307142 код региона 46

район Железнодорожный р-н город _____ населенный пункт Разветье с

улица Рабочая ул дом 17 корпус _____ квартира _____

2.9. Адрес в стране проживания: Код страны: _____ Адрес _____

3. Доходы, облагаемые по ставке 13 %

Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета
01	2000	18000.00		
02	2000	13650.00		
03	2000	13000.00		

Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета
04	2000	22900.00		
05	2000	25845.00		
06	2000	26383.00		

4. Стандартные, социальные и имущественные налоговые вычеты

4.1. Суммы предоставленных налогоплательщику налоговых вычетов

Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета

4.2. № Уведомления, подтверждающего право на имущественный налоговый вычет _____

4.3. Дата выдачи Уведомления _____ 4.4. Код налогового органа, выдавшего Уведомление _____

5. Общие суммы дохода и налога по итогам налогового периода по ставке 13%

5.1. Общая сумма дохода	119778.00
5.2. Налоговая база	119778.00
5.3. Сумма налога исчисленная	15571
5.4. Сумма налога удержанная	15571
5.5. Сумма налога перечисленная *	15571
5.6. Сумма налога, излишне удержанная налоговым агентом	
5.7. Сумма налога, не удержанная налоговым агентом	

Налоговый агент

Главный бухгалтер

(должность)

Воропаева З.В.

(Подпись)

Воропаева З.В.

(ФИО)

М.П.

* Настоящий пункт заполняется в отношении сумм налога, исчисленных с доходов, полученных, начиная с 2011 года.

СПРАВКА О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА за 2013 год № 1 от 03.04.2014

признак 1

1. Данные о налоговом агенте

в ИФНС (код) 4633

1.1. ИНН/КПП для организации или ИНН для физического лица 4633011769/463301001
 1.2. Наименование организации / Фамилия, имя, отчество физического лица
ООО "ПРОМСТРОЙРЕСУРС - МАТИС"
 1.3. Код ОКТМО 38705000--- 1.4. Телефон 4-35-84

2. Данные о физическом лице - получателе дохода

2.1. ИНН 460600703519 2.2. Фамилия, имя, отчество Хомутин Николай Алексеевич
 2.3. Статус налогоплательщика 1 2.4. Дата рождения 15.09.1960
 2.5. Гражданство (код страны) 643
 2.6. Код документа, удостоверяющего личность 21 2.7. Серия и номер документа 38 05 393966
 2.8. Адрес места жительства в Российской Федерации: почтовый индекс 307142 код региона 46
 район Железнодорожный р-н город Железнодорожный населенный пункт Разветье с
 улица Рабочая ул дом 17 корпус --- квартира ---
 2.9. Адрес в стране проживания: Код страны: --- Адрес ---

Доходы, облагаемые по ставке 13 %

Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета	Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета
07	2000	26910.00			10	2000	22280.00		
08	2000	18770.00			11	2000	31440.00		
09	2000	13340.00			12	2000	7100.00		
09	2012	18949.00							

4. Стандартные, социальные и имущественные налоговые вычеты

4.1. Суммы предоставленных налогоплательщику налоговых вычетов

Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета

4.2. № Уведомления, подтверждающего право на имущественный налоговый вычет ---
 4.3. Дата выдачи Уведомления --- 4.4. Код налогового органа, выдавшего Уведомление ---

5. Общие суммы дохода и налога по итогам налогового периода по ставке 13%

5.1. Общая сумма дохода	138789.00
5.2. Налоговая база	138789.00
5.3. Сумма налога исчисленная	18043
5.4. Сумма налога удержанная	18043
Сумма налога перечисленная *	18043
5.6. Сумма налога, излишне удержанная налоговым агентом	
5.7. Сумма налога, не удержанная налоговым агентом	

Налоговый агент Главный бухгалтер (должность) Воропаева З.В. (ФИО)
 М.П. (Подпись)

* Настоящий пункт заполняется в отношении сумм налога, исчисленных с доходов, полученных, начиная с 2011 года.